Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 143/1**
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	2 720,8
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-451 546,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	522 021,29
Начислено населению по услуге "содержание"	448 114,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	426 049,65
Процент оплаты	95,08
Сумма задолженности	22 064,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**34 424,35**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**34 424,35**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	4 652,67
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 398,9
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 388,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,61
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги по регистрационному учету граждан	1 641,94
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	236,16
Услуги агента	711,9
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**487 596,94**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**238 030,86**
Очистка кровли от снега, мусора.	5 810
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	113 660,1
Смена радиаторов	10 945,12
Аварийное обслуживание	16 768,8
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	16 262,07
Общеэксплуатационные расходы	74 584,77
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**83 286,91**
Расходы по уборке придомовой территории	83 286,91
3.3 Услуги управляющей организации:	**166 279,17**
ИТОГО:	**-70 558,91**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-522 105,58

Исполнитель: Савельева Е. В.