Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Шота Руставели 27/3**
Год постройки	1 976
Общая площадь, кв.м	3 848,7
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	360 128,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	942 456,53
Начислено населению по услуге "содержание"	1 128 714,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 083 693,45
Процент оплаты	96,01
Сумма задолженности	45 020,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**3 875,52**
Ремонт кровли	3 875,52
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**68 787,37**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**68 787,37**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	18 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 088,96
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 022,73
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	9 275,62
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	5 314,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 041,12
Услуги по начислению и сбору платежей	5 572,78
Услуги по выдаче справок гражданам	1 366,47
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	2 296,62
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 036,92
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	177,12
Услуги агента	957,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**869 793,64**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**101 555,99**
Аварийное обслуживание	52 558,91
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	13 333,35
Общеэксплуатационные расходы	35 663,73
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**413 568,17**
Расходы по уборке лестничных клеток	156 757,68
Расходы по уборке придомовой территории	140 144,77
Обслуживание мусоропровода	116 665,72
3.3 Услуги управляющей организации:	**354 669,48**
ИТОГО:	**191 283,61**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	551 411,8

Исполнитель: Савельева Е. В.