

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Матвея Пинского 8
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 271,8
Количество квартир	38
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-680 237,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	538 494,31
Начислено населению по услуге "содержание"	300 207,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	282 468,37
Процент оплаты	94,09
Сумма задолженности	17 738,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	83 921,11
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	26 203,08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	26 203,08
Периодическое обследование вентканалов	2 197,02
Тех. обслуживание газового оборудования	3 431,11
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	3 046,69
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 563,2
Услуги по начислению и сбору платежей	3 733,78
Услуги по выдаче справок гражданам	576,59
Услуги по регистрационному учету граждан	864,37
Услуги агента	637,8
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	512 291,23
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	265 332,68
Очистка кровли от снега, мусора.	52 990,1
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	61 386,67
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
Аварийное обслуживание	10 097,67
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	42 262,07
Общексплуатационные расходы	72 573,86
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	141 709,91
Расходы по уборке придомовой территории	67 789,41
Прочистка канализации	73 920,5
3.3 Услуги управляющей организации:	105 248,64
ИТОГО:	-151 139,76
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-831 377,43

Исполнитель: Савельева Е. В.