

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 26
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 995,6
Количество квартир	74
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-265 739,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	620 878,29
Начислено населению по услуге "содержание"	446 115
Поступило денежных средств от населения, с НДС	408 314,4
Процент оплаты	91,53
Сумма задолженности	37 800,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	20 482,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 498,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	5 870,17
Ремонт кровли	5 870,17
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	55 785,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	55 785,98
Периодическое обследование вентканалов	14 840,35
Тех. обслуживание газового оборудования	11 086,97
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 221,96
Услуги по начислению и сбору платежей	6 425,64
Услуги по выдаче справок гражданам	1 812,09
Услуги по регистрационному учету граждан	4 148,93
Услуги агента	1 097,52
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	559 222,14
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	299 551,51
Очистка кровли от снега, мусора.	18 790,04
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	26 803,98
Аварийное обслуживание	11 143,8
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	80 007,44
Общексплуатационные расходы	162 806,25
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	103 268,74
Расходы по уборке придомовой территории	94 604,11
Прочистка канализации	8 664,63
3.3 Услуги управляющей организации:	156 401,89
ИТОГО:	-148 781,71
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-414 521,37

Исполнитель: Савельева Е. В.