

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 26
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	4 481,3
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	56 706,84
Фактическая стоимость содержания жилого дома	987 445,95
Начислено населению по услуге "содержание"	927 629,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	965 849,72
Процент оплаты	104,12
Сумма задолженности	-38 220,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	46 016,94
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 016,94
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 116
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 894,61
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 810,8
Услуги по начислению и сбору платежей	9 691,2
Услуги по выдаче справок гражданам	2 022,15
Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,57
Услуги агента	1 809,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	941 429,01
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	424 108,9
Ремонт кровли	66 348,44
Очистка кровли от снега, мусора.	18 888,87
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	45 530,06
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 378,68
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	3 761,6
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	12 061,34
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	155 092,61
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	7 582,84
Аварийное обслуживание	69 869,4
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	42 827,96
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	240 931,12
Расходы по уборке придомовой территории	240 931,12
3.3 Услуги управляющей организации:	276 388,99
ИТОГО:	-56 468,85
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	237,99

Исполнитель: Савельева Е. В.