Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 10**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 612,6
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-173 963,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	427 724,95
Начислено населению по услуге "содержание"	383 179,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	371 509,15
Процент оплаты	96,95
Сумма задолженности	11 670,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**37 062,35**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**37 062,35**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 240,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 051,92
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 350,72
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	375,08
Услуги по начислению и сбору платежей	4 644
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по выдаче справок гражданам	2 172,49
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	2 689,6
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	950,72
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	147,6
Услуги агента	797,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**390 662,6**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**162 946,07**
Очистка кровли от снега, мусора.	18 667,9
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	87 649,28
Аварийное обслуживание	28 889,45
Общеэксплуатационные расходы	23 497,95
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	4 241,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**107 312,24**
Расходы по уборке придомовой территории	107 312,24
3.3 Услуги управляющей организации:	**120 404,29**
ИТОГО:	**-41 197,63**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-215 161,6

Исполнитель: Савельева Е. В.