

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 37/1
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	4 200,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 401 617,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 699 119,23
Начислено населению по услуге "содержание"	1 169 614,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 096 995,9
Процент оплаты	93,79
Сумма задолженности	72 618,84
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	164 246,92
2.1 Услуги сторонних орг-ций	164 246,92
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	3 083,52
Тех. обслуживание газового оборудования	4 036,23
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочков	6 024,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 861,73
Услуги по начислению и сбору платежей	10 071,18
Услуги по выдаче справок гражданам	2 498,52
Услуги по регистрационному учету граждан	3 457,48
Аренда техники для очистки территории	5 400
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 534 872,31
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	385 727,76
Очистка кровли от снега, мусора.	18 632,64
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	44 019,06
Смена труб канализации	11 512,96
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	7 476,03
Аварийное обслуживание	15 347,52
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	159 247,57
Общексплуатационные расходы	129 114,62
Сверхплановый объем	377,36
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	690 414,97
Расходы по уборке лестничных клеток	100 345,69
Расходы по уборке придомовой территории	309 890,27
Обслуживание мусоропровода	280 179,01
3.3 Услуги управляющей организации:	458 729,58
ИТОГО:	-524 478,41
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	877 138,77

Исполнитель: Савельева Е. В.