# Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Борисоглебская 10** |
| **Год постройки** | 1 969 |
| **Общая площадь, кв.м** | 2 612,6 |
| **Количество квартир** | 60 |
| **Наименование мероприятий** | **сумма, руб.** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2021г.** | -80 604,31 |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | 479 828,38 |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | 383 120,72 |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | 357 848,01 |
| **Процент оплаты** | 93,4 |
| **Сумма задолженности** | 25 272,71 |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | 3 348 |
| **1. Текущий ремонт и прочие работы** | |
| **2. Расходы на содержание общего имущества МКД:** | **29 935,44** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | **29 935,44** |
| Периодическое обследование вентканалов | 2 119,92 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 4 257,99 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 7 057,68 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ) | 2 868 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 1 687,93 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 3 907,44 |
| Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ | 1 301,4 |
| Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ) | 741,42 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 647,35 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 2 852,39 |
| Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ) | 605,08 |
| Услуги агента (ст. 146 НК РФ) | 221,4 |
| Услуги агента | 667,44 |
| **3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:** | **449 892,94** |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | **236 601,19** |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 17 666,19 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 114 982,71 |
| Аварийное обслуживание | 16 101,96 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 16 231,67 |
| Общеэксплуатационные расходы | 71 618,66 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | **71 129,4** |
| Расходы по уборке придомовой территории | 71 129,4 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | **142 162,35** |
| **ИТОГО:** | **-93 359,66** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | -173 963,97 |

Исполнитель: Савельева Е. В.