

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 3
Год постройки	1 991
Общая площадь, кв.м	8 402,1
Количество квартир	153
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	132 272,98
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 152 304,79
Начислено населению по услуге "содержание"	1 953 894,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 892 153,01
Процент оплаты	96,84
Сумма задолженности	61 741,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	204 758,64
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 126,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	284 678,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	284 678,49
Комплексное обслуживание лифтов	215 709,67
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	16 760
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 961,49
Тех. обслуживание газового оборудования	9 202,07
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 996,4
Услуги по начислению и сбору платежей	13 285,32
Услуги по выдаче справок гражданам	1 976,83
Услуги по регистрационному учету граждан	3 803,19
Услуги агента	2 269,32
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 867 626,3
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	634 486,42
Очистка кровли от снега, мусора.	91,77
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	89 662,18
Аварийное обслуживание	36 397,44
Общексплуатационные расходы	296 079,98
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	208 015,13
Прочие	4 239,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	548 130,86
Расходы по уборке лестничных клеток	63 743,15
Расходы по уборке придомовой территории	209 712,06
Обслуживание мусоропровода	211 110,1
Прочистка канализации	63 565,55
3.3 Услуги управляющей организации:	685 009,02
ИТОГО:	10 474,47
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	142 747,45

Исполнитель: Савельева Е. В.